

CỤC THUẾ TP.HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THUẾ QUẬN BÌNH TÂN

Số: 680 /CCTBT-TB&TK
V/v: thời hạn trả nợ theo Nghị định
79/2019/NĐ-CP ngày 26/10/2019
của Chính Phủ.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Tân, ngày 24 tháng 2 năm 2021

Kính gửi: Thường trực Ủy ban Nhân dân quận Bình Tân.

Liên quan đến việc hướng dẫn thực hiện Nghị định số 79/2019/NĐ-CP, Chi cục Thuế kính báo cáo Thường trực Ủy ban Nhân dân quận về việc các đối tượng được ghi nợ sắp hết hạn ghi nợ với nội dung như sau:

Hướng dẫn thực hiện Nghị định số 79/2019/NĐ-CP ngày 26/10/2019 của Chính phủ về sửa đổi Điều 16 Nghị định 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất, Chi cục Thuế tóm tắt nội dung liên quan đến việc thanh toán nợ tiền sử dụng đất theo Điều 2 Nghị định số 79/2019/NĐ-CP ngày 26/10/2019 của Chính phủ với nội dung:

Thứ nhất, các hộ gia đình, cá nhân được ghi nợ tiền sử dụng đất trước ngày 01 tháng 3 năm 2016 mà chưa thanh toán thì tiếp tục thanh toán tiền sử dụng đất còn nợ theo chính sách và giá đất tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận (hoặc theo số tiền ghi trên Giấy chứng nhận đã được xác định theo dung quy định của pháp luật) **đến hết ngày 28 tháng 02 năm 2021.**

Thứ hai, từ ngày 01 tháng 3 năm 2021, các hộ gia đình, cá nhân còn nợ tiền sử dụng đất quá hạn được ghi nợ mà chưa thanh toán thì sẽ phải thanh toán số tiền sử dụng đất còn nợ theo **chính sách và giá đất tại thời điểm trả nợ.**

Trên đây là một số nội dung của Nghị định số 79/2019/NĐ-CP ngày 26/10/2019 của Chính Phủ, Chi cục Thuế kính thông báo đến Thường trực Ủy ban Nhân dân quận và các đơn vị liên quan để biết và phối kết hợp triển khai thực hiện.

Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Như trên “thay báo cáo”;
- CN VP ĐKĐĐ quận;
- Phòng TN-MT quận;
- TTHT “đăng lên website CCT & UBND quận”;
- Lưu (HC, TB&TK).



Trần Thị Thu Hà

